



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
373

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24104/730

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Ν. Αγχιάλου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου (Ν. Μαγνησίας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την 54107/2177/26.7.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας».

4. Την 91/1985 γνωμοδότηση της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου (Ν. Μαγνησίας).

5. Τα 64/13.3.85, 85/2.4.85, 86/2.4.85, 87/2.4.85, 89/5.4.85, 90/5.4.85 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας προς τους αρμόδιους φορείς.

6. Το 417.330/10/6.6.85 έγγραφο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

7. Το 8621/28.5.85 έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

8. Το 522863/25.6.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

9. Το 1275/12.7.85 έγγραφο της ΙΓ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

10. Το 2621/27.11.85 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

11. Έγγραφο της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής (ΕΝΕ).

12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

13. Την 33/2.12.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Ν. Αγχιάλου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου του Ν. Μαγνησίας, όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π-1.2.-1.3.2. και Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμακό μέγεθος 4.000 κατοίκων (πληθυσμός 1987) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες

και αραιοδομημένες, συνολικής επιφάνειας 300 στρεμ. και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων με μέσο μέγεθος μικτής πυκνότητας και συντελεστή δόμησης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4.-1.5 σε κλίμακα 1:5000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέση μικτή πυκνότητα κατ/Ηα	Μέσος όρος Σ.Δ.
11	132,56	1,15
12	127,66	1,05

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.2-1.3.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τη χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών πόλης στο σημερινό κέντρο του οικισμού.

- Τη χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών πόλης στο σημερινό κέντρο του οικισμού.

- Τη χωροθέτηση δύο (2) τοπικών κέντρων επιπέδου γειτονιάς ανά ένα σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

- Τη χωροθέτηση δύο (2) νέων νηπιαγωγείων ανά ένα σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

- Τη χωροθέτηση ενός νέου δημοτικού σχολείου στη 11 ενότητα.

- Τη δημιουργία σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών κοντά στο Γυμνάσιο - Λύκειο.

- Τη δημιουργία περιφερειακού ιατρείου στο βορεινό τοπικό κέντρο.

- Τη δημιουργία Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) σε παραλιακή θέση ανατολικά.

- Τη χωροθέτηση αθλητικών εγκαταστάσεων σε παραλιακή θέση ανατολικά και τη διατήρηση του ήδη υπάρχοντος γηπέδου στη δυτική παραλία.

- Την ανάδειξη σαν πολιτιστικών χώρων όλων των αρχαιολογικών χώρων καθώς και της περιοχής αρχαίου λιμανιού. Προτείνεται έργα ανάδειξης της προϊστορικής-ιστορικής Πόλης και προπαντός της Βυζαντινής, σε α' φάση με την ολοκλήρωση των ανασκαφικών έργων, την αναστήλωση των μνημείων και τη δημιουργία των αρχαιολογικών πάρκων και σε β' φάση την ενοποίησή τους με τις υπόλοιπες λειτουργίες του οικισμού.

- Τη χωροθέτηση Βιομηχανικού-Βιοτεχνικού Πάρκου μαζί με το χονδρεμπόριο δυτικά του οικισμού.

- Τη χωροθέτηση χρήσεων τουρισμού-αναψυχής σ' όλη την παραλιακή ζώνη του οικισμού και την αξιοποίηση αυτής για την αναψυχή των κατοίκων με την εξυγίανση, απορρύπανση και ανάδειξη της.

- Τη μεταφορά του νεκροταφείου και χωροθέτηση αυτού σε άλλη θέση.

— Τη μεταφορά του σταθμού ΚΤΕΛ και τη χωροθέτηση αυτού βόρεια του οικισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987 και των αναγκών σε γη (Ha) για κοινωνική υποδομή, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.6, Α.11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζώνων οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.7.-1.8. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Ζώνη κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) σε περιοχή επέκτασης.  
— Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα τοπικά κέντρα γειτονιάς.  
— Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) σε περιοχές βορειοδυτικά του οικισμού.

— Ζώνη κανονιστικών όρων δόμησης (ΖΚΟ) σε περιοχές επεκτάσεων.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.6.1-1.6.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Ζωνών λιανικού εμπορίου στα κέντρα γειτονιών.  
— Ζωνών Βιομηχανικού-Βιοτεχνικού Πάρκου και χονδρεμπορίου.  
— Ζωνών Τουριστικής Ανάπτυξης κατά μήκος της παραλίας του οικισμού νότια και ανατολικά.

— Ζωνών Πολιτιστικών δραστηριοτήτων στις περιοχές του αρχαιολογικού χώρου και του λιμανιού.

— Ζώνης προαγραμμάτων κατοικίας με ανάπτυξη στα νοτιοανατολικά του οικισμού.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στους δύο (2) χάρτες Π-1.9. σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

— Η προστασία των ακτών καθ' όλο το μήκος της περιοχής.  
— Η προστασία του υποβαθμισμένου σήμερα οικοσυστήματος στο βιότοπο νότια του οικισμού και στην εκβολή του χάνδακα στη θάλασσα.

— Η προστασία γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.  
— Η προστασία χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος συμπεριλαμβανομένου και του οικισμού Ν. Αγχιάλου.

— Η απομάκρυνση των σχολικών χρήσεων που βρίσκονται κατά μήκος της οδού Βόλου-Αθηνών σε περιοχή δυτικά του οικισμού ιδιοκτησίας της κοινότητας.

— Η εκπόνηση ειδικής μελέτης αναβάθμισης για το λιμανάκι της Ν. Αγχιάλου.

— Η προστασία περιοχών κατά μήκος όλης της ακτής από Ν. Αγχιάλο μέχρι τον όρμο της Σούρπης.

Γ. Την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στο χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

— Η χάραξη νέας παρακαμπτηρίου βορειοανατολικά του οικισμού που θα αποτελέσει τμήμα της εθνικής οδού Βόλου-Αθηνών.

— Η απόδοση της σημερινής εθνικής οδού που διαπερνά τον οικισμό στο δίκτυο του οικισμού σαν τοπική αρτηρία.

— Η διάνοξη μιάς άλλης αρτηρίας για την εξυπηρέτηση των δύο πολεοδομικών ενότητων με ανάλογη διακίνηση αστικής και υπεραστικής μεταφορικής υποδομής και δίκτυο συλλεκτριών.

— Η δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων κύρια κοντά στους αρχαιολογικούς χώρους καθώς και η πεζοδρόμηση οδών μέσα στον κυρίως πολεοδομικό ιστό του οικισμού.

— Η δημιουργία χώρων στάθμευσης σε διακεκριμένες θέσεις για την εξυπηρέτηση του παραπάνω πλέγματος πεζοδρόμων όπως και της υπό ανάπτυξη και αξιοποίηση παραλιακής ζώνης του οικισμού καθώς και η δημιουργία δικτύου κοινοχρήστων χώρων.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2-2.4.2, Π-2.6.2-2.7.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1) Δίκτυο ύδρευσης

— Αντιμετώπιση του προβλήματος της ποιότητας του νερού με την εγκατάσταση συγκροτήματος αποσκληρυνσης ύδατος στη θέση των δεξαμενών.

— Αντικατάσταση των αγωγών με σωλήνες Ρ.Υ.Κ

— Συμπλήρωση του δικτύου.

2) Δίκτυα αποχέτευσης

2.1. Δίκτυο ομβρίων-αντιπλημμυρική προστασία.

— Επέκταση του δικτύου ομβρίων με τελικό αποδέκτη των ομβρίων τη θάλασσα.

— Διευθέτησης χειμάρρου με ανοικτή διατομή.

2.2. Δίκτυο ακαθάρτων

— Κατασκευή κεντρικού δικτύου ακαθάρτων με:

Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων και τελική διάθεση αυτών με υποθαλάσσιο αγωγό στη θάλασσα και πρόταση για άμεση εξυπηρέτησή του οικισμού με σηπτικούς βόθρους.

3) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

— Προσαρμογή προαγραμμάτων ΔΕΗ, ΟΤΕ στα προγράμματα γενικότερης οργάνωσης της περιοχής για την τροφοδότηση των νέων υπο ανάπτυξη περιοχών.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια-προστασία όπως αυτές φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2-3.2.-3.3. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Καθορισμός χώρων κατάλληλων για συγκέντρωση πληθυσμού στις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.

— Ο οικισμός της Ν. Αγχιάλου εξακολουθεί να παραμένει στα όρια επέμβασης του Πυροσβεστικού Σταθμού Βόλου.

Στ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δώδεκα (12) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 24104/730/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ: ΠΕΡΙΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΟΡΓΑΝΟ

ΜΟΝΟΤΕΛΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ , ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ , ΕΝΟΤΗΤΑ (σε κατοίκους) 1987

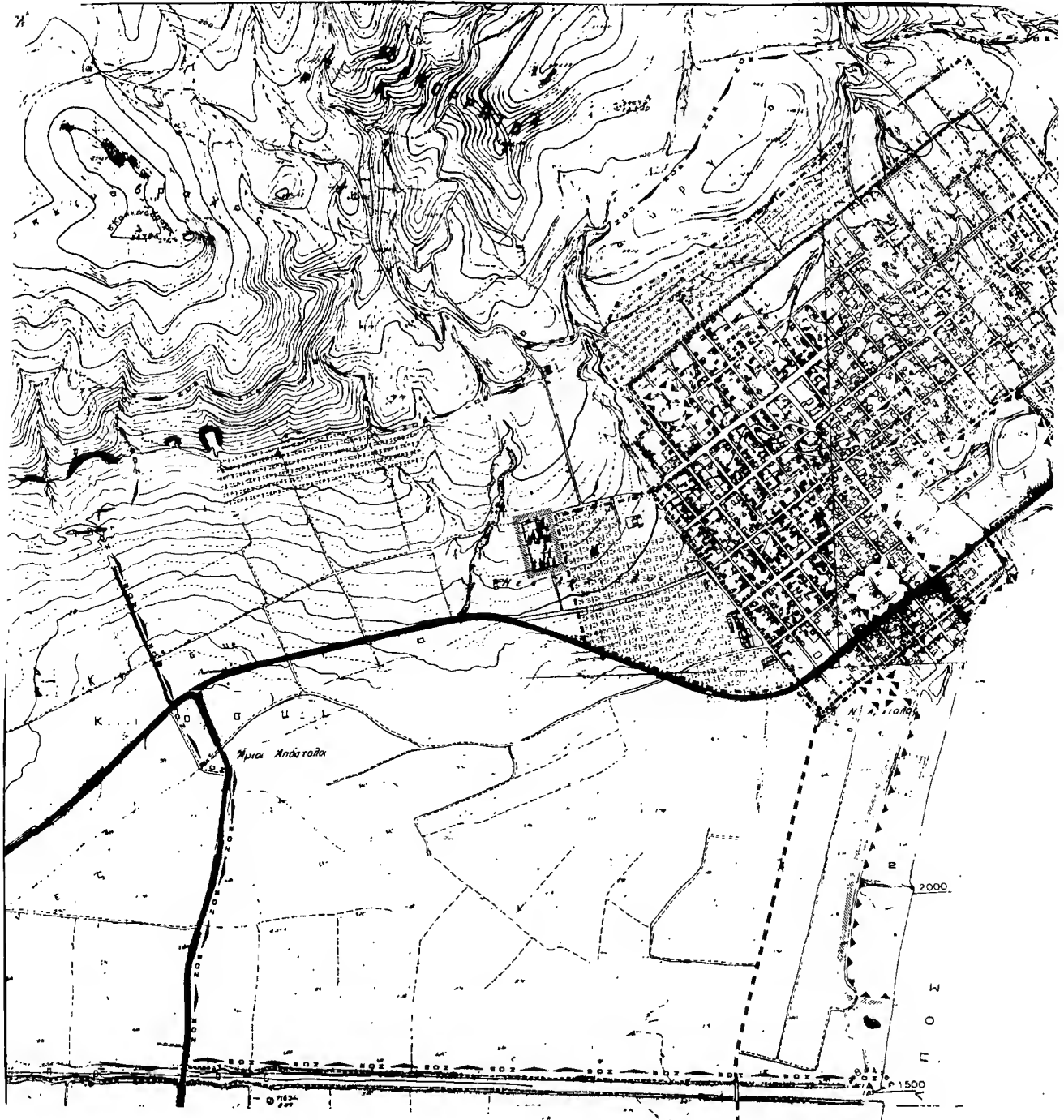
	Πληθυσμός Πολεοδ./κμ <sup>2</sup> (κατ.)	Εκταση Πολεοδ. (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει πρότ. (Ha)	Σταθερότητα κατοικίας (μ <sup>2</sup> /κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότητας (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμιά κορεσμού	Συνολική Χωρητική Πολ.Ενότη. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότη. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	p	ε	σ	k	u	$d = \frac{\sigma}{k+u}$	λ	c' = c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1								
"ΑΛΜΥΡΟΣ "	6.440	190	1,2	35	45	134,83	0,29	7.429
ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΗ	2.378	87	1,2	35	25	184,61	0,215	3.453
"ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ"	3.458	85	1,2	30	40	153,84	0,30	3.923
N.ΑΓΧΙΣΤΑΛΟΣ	3.891	78	1,4	35	45	142,85	0,39	4.345
.								
.								
.								
.								
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας								
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών								
Σύνολο οίκισιμου								

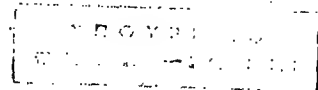
ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις πρόστιγγραφές (θέμα Α-11.6)  
 Υποσημείωση: Ο πίνακας θα ξαναγίνει στη Β' φάση όταν καθοριστεί επακριβώς ο ΣΔ και οι πολεοδομικές Ενότητες.

ΝΟΜΟΣ ΜΑΡΤΗΣΙΑΣ  
 ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)						
	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1987	Σταθερότυπο ΥΠΕ	Εύολο ΥΠΕ 1987	*Αποδεκτή ΥΠ 1981	*Αναγκαία ΥΠ ΥΠ 1981 - 1987	*Αποδοκ μονάδων
	(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ *Επαρχιακές *Υπηρεσίες Αποσπασμένο (Εξουσιοδοτημένο, Πλημμελίζονται)	3891	0,1 τμ/κατ	389 Μ <sup>2</sup>	-	-	
*Αστυνομικό τμήμα	"	0,08 τμ/κατ	311 Μ <sup>2</sup>			
*Οργάνωση κοινής ζωής	"	0,6 τμ/κατ	2.335 Μ <sup>2</sup>	100	500*	
Δημόσιες τράπεζες	"	200 Μ <sup>2</sup>	200 Μ <sup>2</sup>	280	επαρκεί	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑ						
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πόλεμο Πλατείες γετονίας	"	4,5 } 8 τμ/κατ 1,5 }	17.509 } 31.128 5.836 }	16.000	15.128	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	4.900 Μ <sup>2</sup>	4.900 Μ <sup>2</sup>	-	500*	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	0,65 τμ/κατ	2.529 Μ <sup>2</sup>	15.000	επαρκεί	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο Δημοτικό - Νηπιαγωγεία	350 467	14 τμ/χρ 12 τμ/χρ	4.900 Μ <sup>2</sup> 5.604 Μ <sup>2</sup>	7.700 5.500	επαρκεί "	
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΦΟΡΙΑΣ *Γενικό Ι.Κ.Α. Α *Υγειονομικός σταθμός Παιδικό/Βρεφικό σταθμό	3891	0,6 τμ/κατ	2.335 Μ <sup>2</sup>	230	500*	
8. ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	5,5 τμ/κατ	21.400 Μ <sup>2</sup>	7.800	13.600	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,75 τμ/κατ	2.918 Μ <sup>2</sup>	-	2.918	
10. ΠΛΟΣ	"					
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	"	0,51 τμ/κατ	1.984 Μ <sup>2</sup>	10.000	επαρκεί	

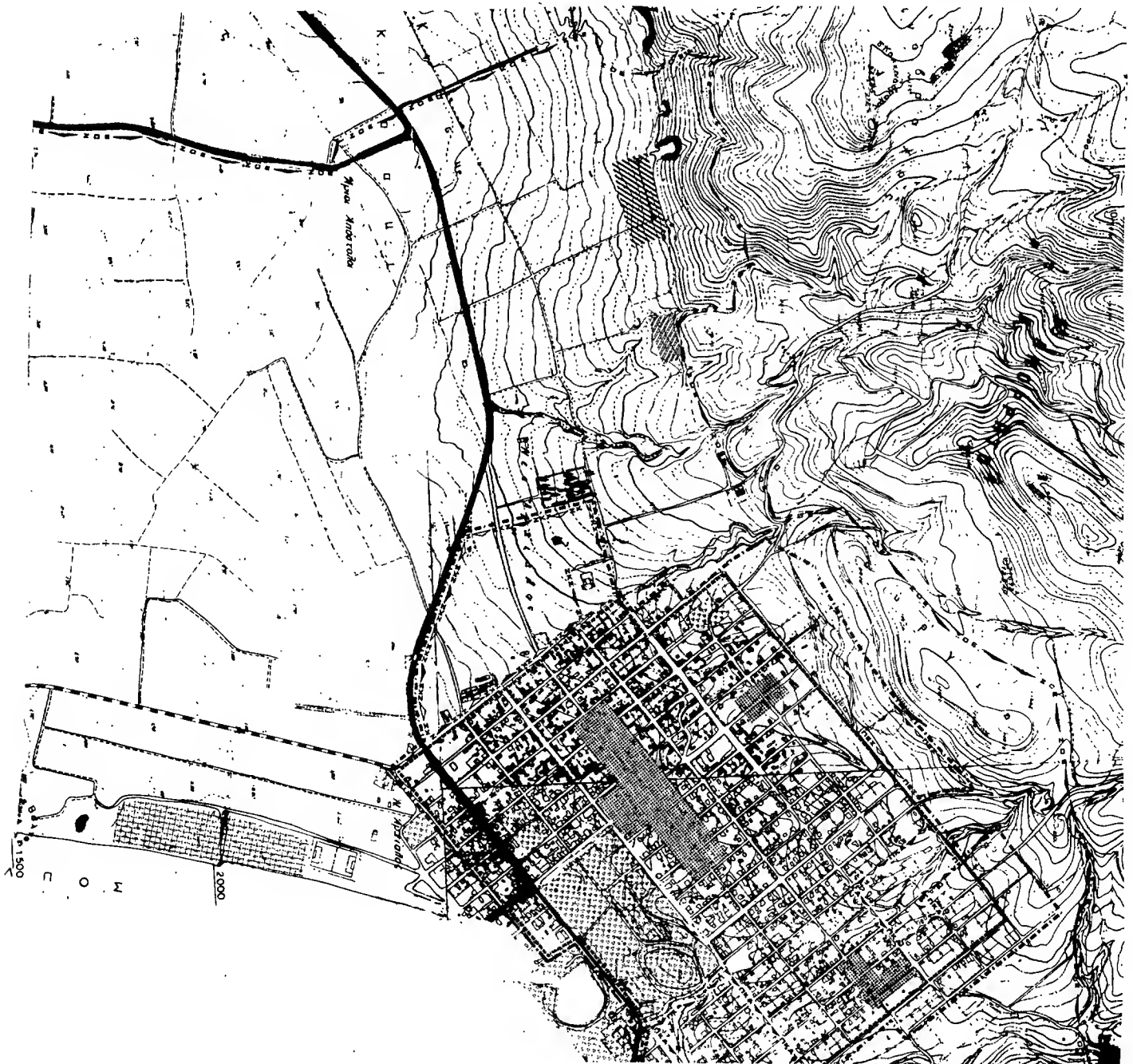
Α-11.2.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2, και Α-11.1.3. \*Υπολογισμός ανάγκας νέας γής που  
 απαιτείται στην οικιστική





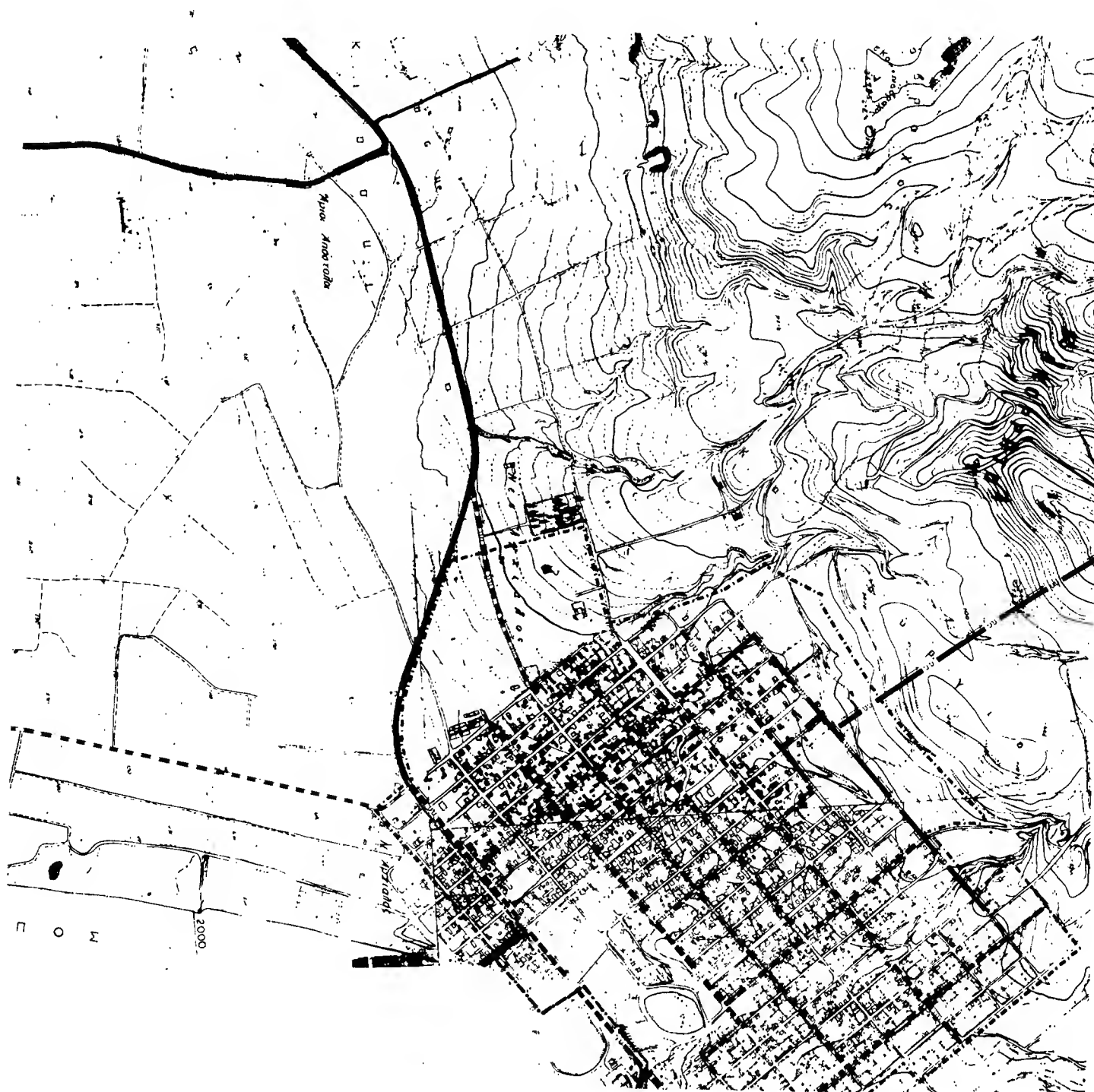
127  
 12404/86  
 ΕΡΕΥΝΑΣ ΓΕΝΕΟΛΟΓΙΚΟΝ  
 ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΟΛΟΓΙΚΟΝ  
 ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΟΡΙΑΣ  
 (ΕΙΔΟΣ)  
 14 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1986  
 Α ΕΥ ΟΥ ΜΕΛΕ  
 ΕΛΛ. ΓΡΑΜΜ.

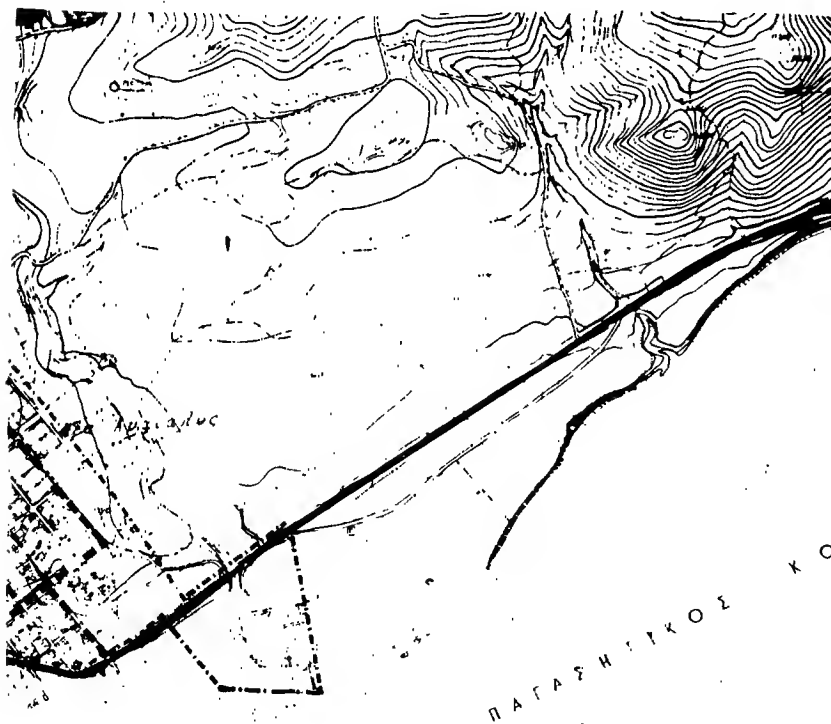










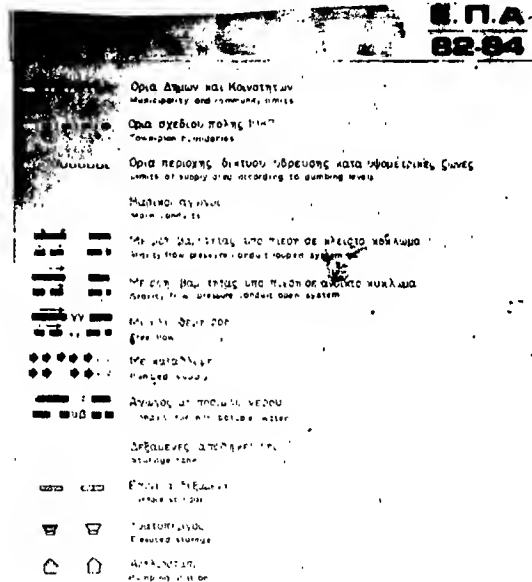


Γ. 24.10.86.  
 εμμετρική Γνωστή Σχεδίαση  
 για τη Γνωστή του Αριθμού  
 Αριθμού και Αριθμού Α. Αριθμ.  
 του (Α. Αριθμ.).

14 Март 1986.

ALYBYNTH

~~trans~~ C<sub>12</sub> PDY-methyl.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

CONFIDENTIAL NOFORN EYES ONLY

**ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

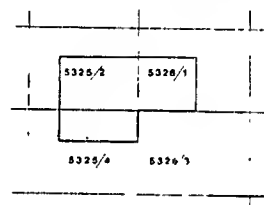
KENTON OX V

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΕΤΟΛΗΨΙΑΣ

PMMA MECHANISM

~ πολις ~

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

## КАРТЫ



### 2.2.2

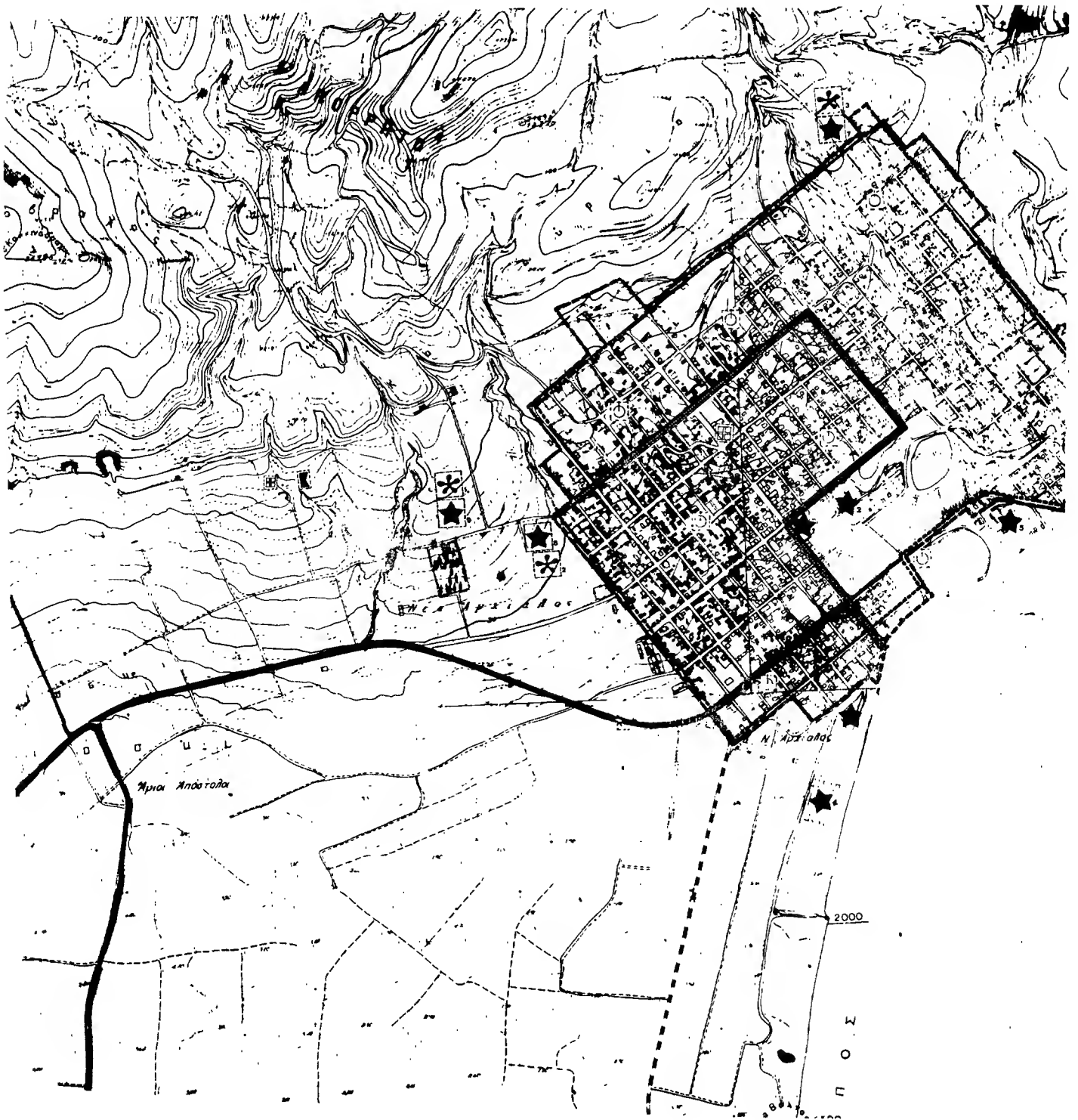
## ΥΔΡΕΥΣΗ

K A I M A K A  
1 5 0 0 0

ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984

NOMOS HARNHIA3

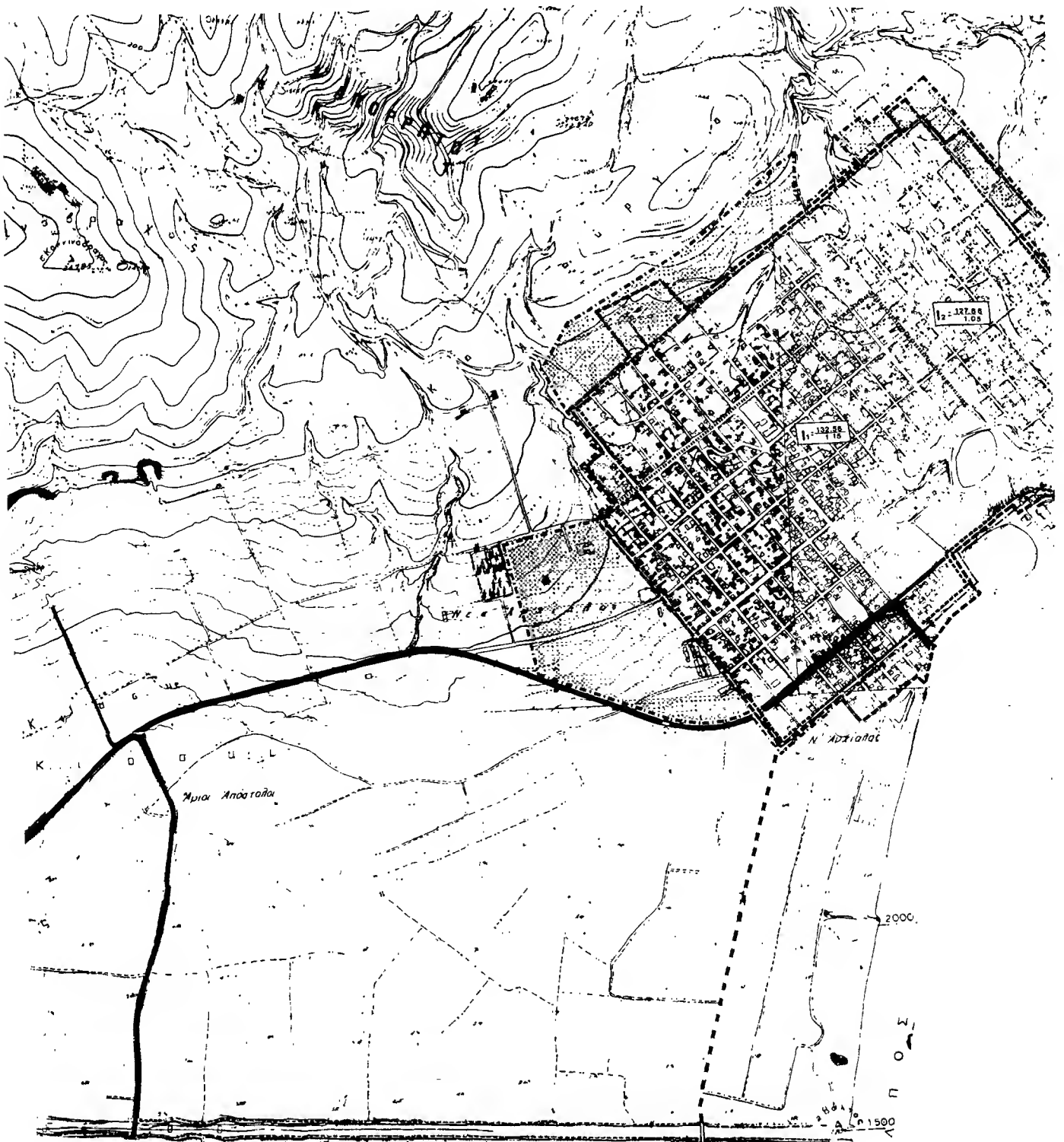


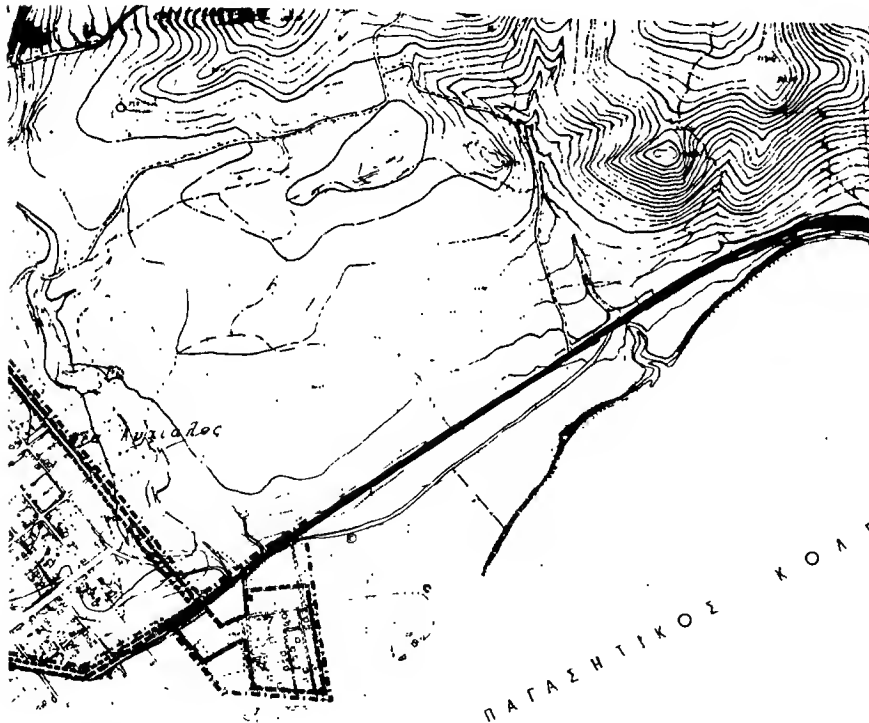


- [illegible]

Isaac Pinn.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ			
ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΤΕΛΗΜΕΝΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		"ΠΟΛΙΣ"	
		ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 2. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ 3. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 4. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 5. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 6. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 7. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 8. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 9. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 10. ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ - ΑΝΑΛΥΣΗ			
ΚΑΡΤΗΣ		ΣΕΙΣΜΟΣ - ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ	
		ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000		ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ	
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984		ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	



Ε.Π.Α  
82-84

- Ορια δήμων και κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Ορια εγκατεστημένου σχεδίου πόλης 1982  
Town plan limits 1982
- Ορια οικισμού προ του 23  
Limits of pre-1923 settlement
- Ορια προγράμ. κη. 1982  
Development area limits 1982
- Ορια σχεδ. πόλης 1967  
Former boundaries 1967
- Ορια δημοτ. αγ.  
District limits
- Ορια γειτον. αγ.  
Neighborhood limits
- Περιοχή επέκτασης  
Expansion area
- Ορια τεχνολογικής περιοχής  
Εκτός σχεδίου 1982  
Outside town plan 1982  
Tech. development area
- Ορια τεχνολογικής επέκτασης  
Εκτός και πέρα  
Tech. expansion area
- 1 Μηνιαία πυκνότητα κατά μήκος ποταμού κη. επέκτασης  
Monthly density per urban unit
- 2 Μέσος ετήσιος όγκος κατά τεχνολογική επέκταση  
Average annual rate per urban unit

## ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ

Συνολικά	Γεγονότα	Πληθυσμός 81	Προβλ. πληθ. 87
1	1	2173	2205
1	2	1473	1506

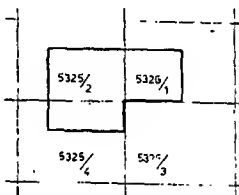
ΕΓΚΡΙΣΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
1986  
Εγκρίθηκε Γενικό Πολεοδομικό  
Σχέδιο του Δήμου των Αγκισίων  
(ν. Μαγνησίας)  
14 Μαρτίου 1986  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΓΕΩ. ΓΡΑΜΜΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΣΤΟΛΗΜΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΑΣ



ΠΟΛΙΣ

ΟΡΓ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Βασισμένης Μ.  
Τοπογραφίας 3.  
Τοπογρ. - Νότια 1.  
Εκτίμηση 4.  
Αντικείμενα 1.  
Στάθους 11.

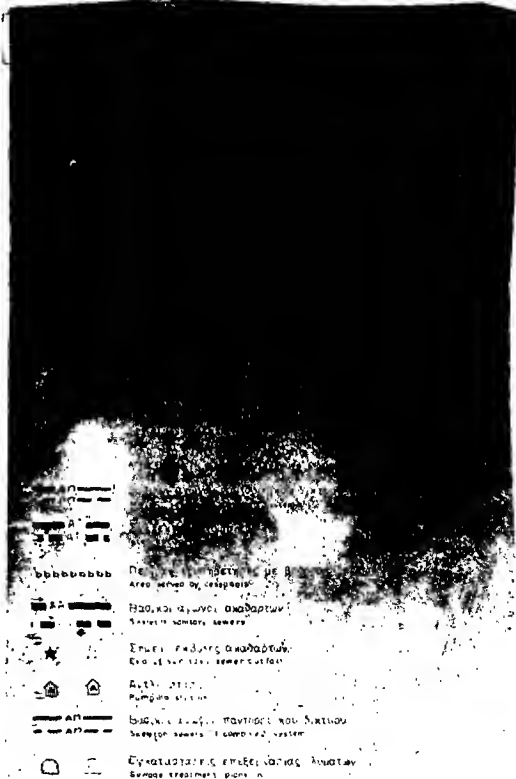
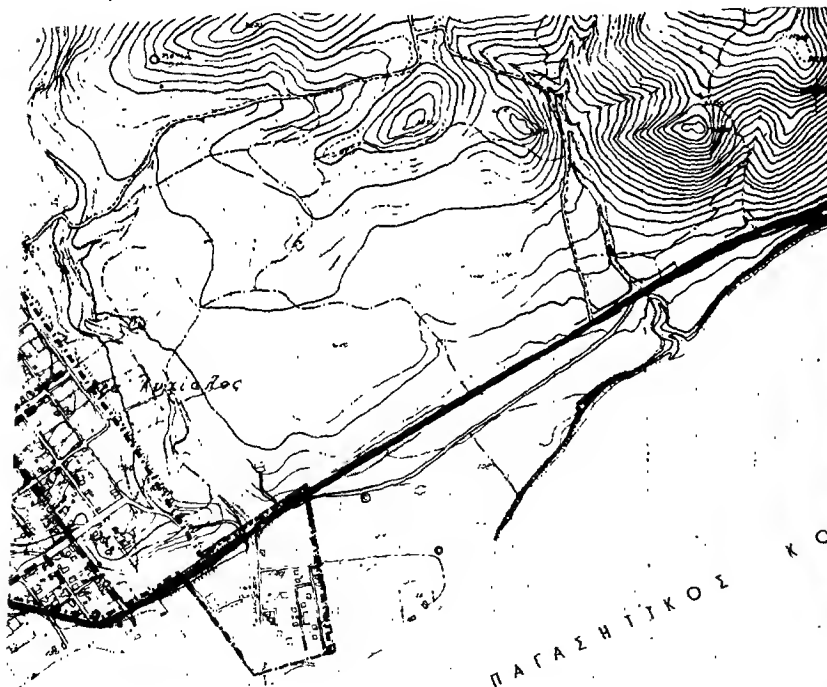
Μορφές 1.  
Τοπογρ. (1) 4.  
Τοπογρ. 3.  
Εκτίμηση 4.  
Αντικείμενα 1.  
Στάθους 11.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ  
1.4  
1.5  
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ  
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΩΝΙΑ  
1986  
ΑΡΧΙΑΙΟΣ 1984  
ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ, ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ &amp; ΕΚΜΕΤΕΩΣ ΕΡΓΩΝ

Γ. 24104/Βε  
Εγκρίση γενικού πολεοδομικού  
σχεδίου του δήμου Ν. Αγίας  
της κοινότητας Ν. Αγίας (ν. 1984  
1984).

14 Μαρτίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Π. Κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

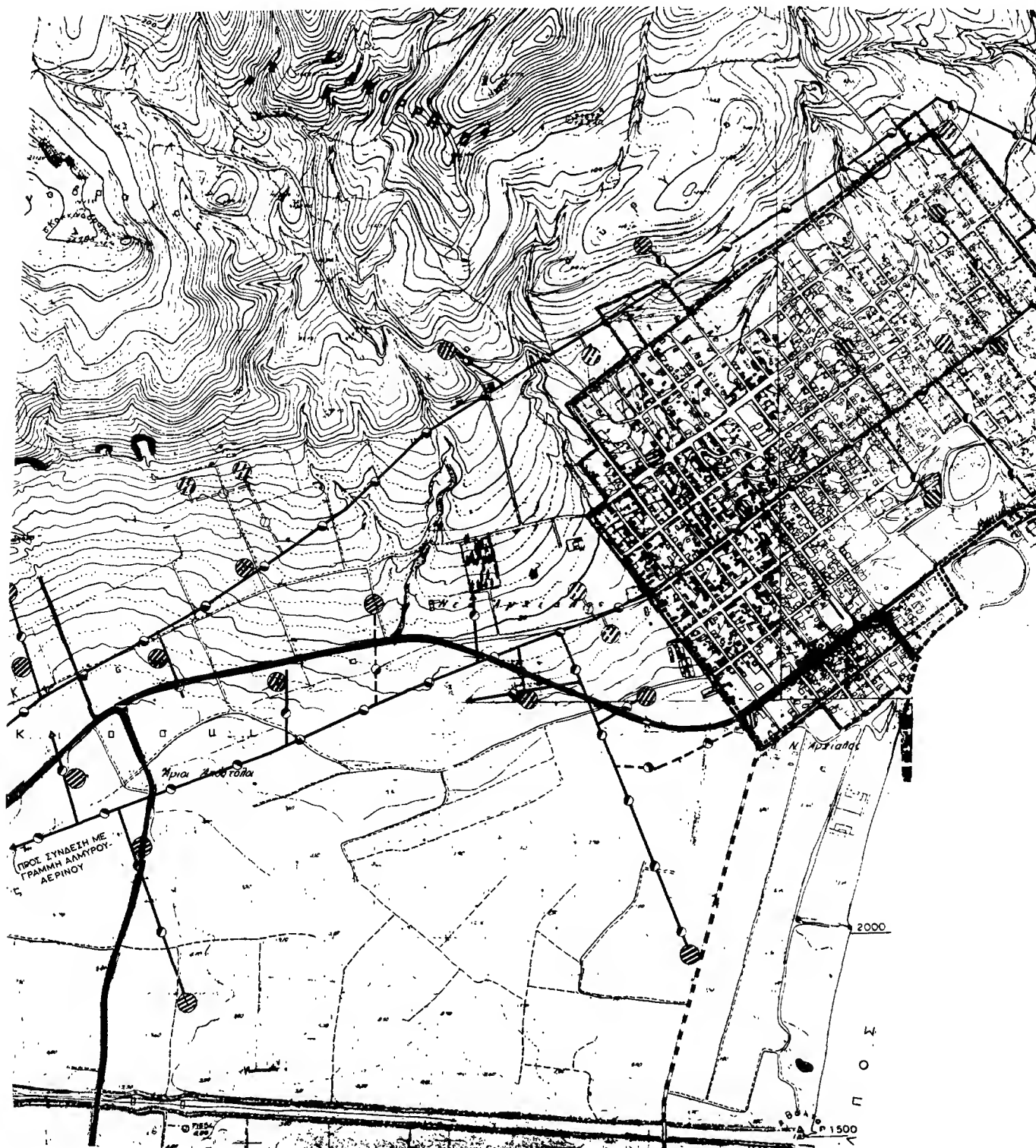
## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΚ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΣΤΑΘΕΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α-		"ΠΟΛΙΣ"
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΣΑΡΤΗΣ	ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ- ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
2.3.2 - 2.4.2	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1.500	ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

















Ε.Π.Α  
82-84

Γ. Β. 101/84  
Εγκρίθηκε η μελέτη της μελέτης  
για την κατασκευή του δικτύου  
αποχέτευσης της κοινότητας Α. Β. 101/84  
και της κοινότητας Β. 101/84  
- 14 Μαρτίου 1984  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΓΕΩΣ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

# ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Ο.Κ. 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
1984 1984 "ΠΟΛΙΣ"

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



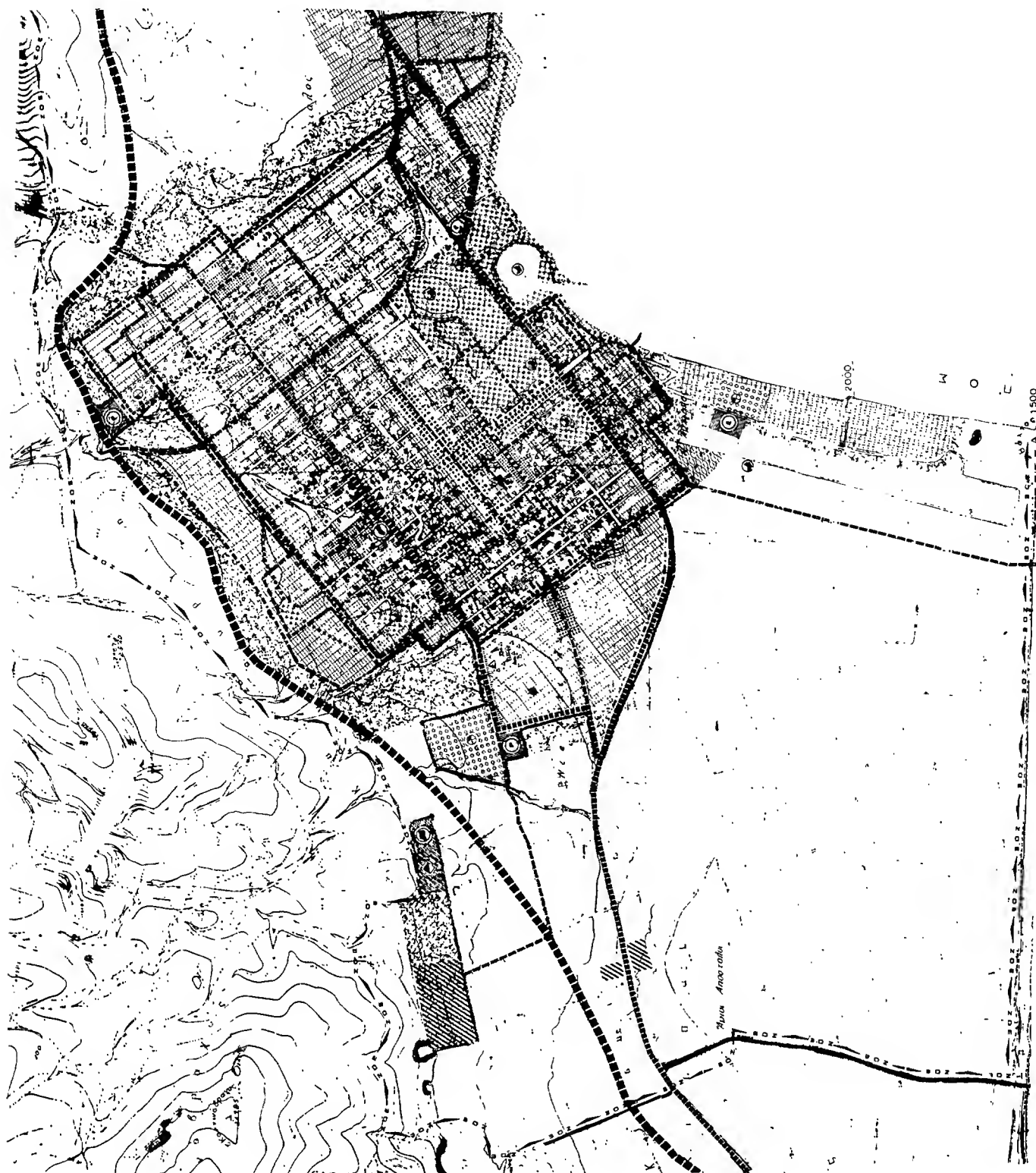
Ε.Π.Α. 101/84

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

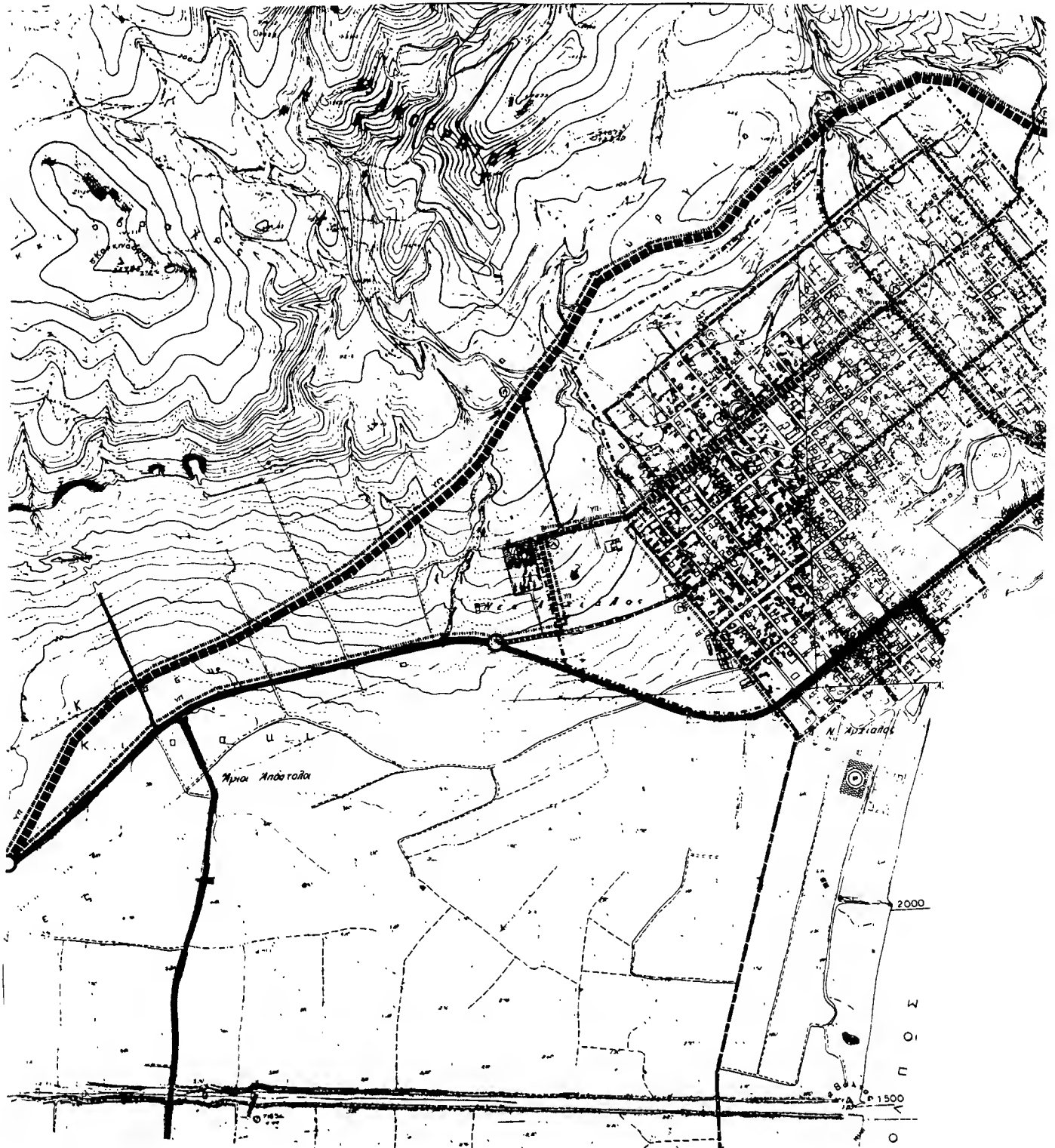
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

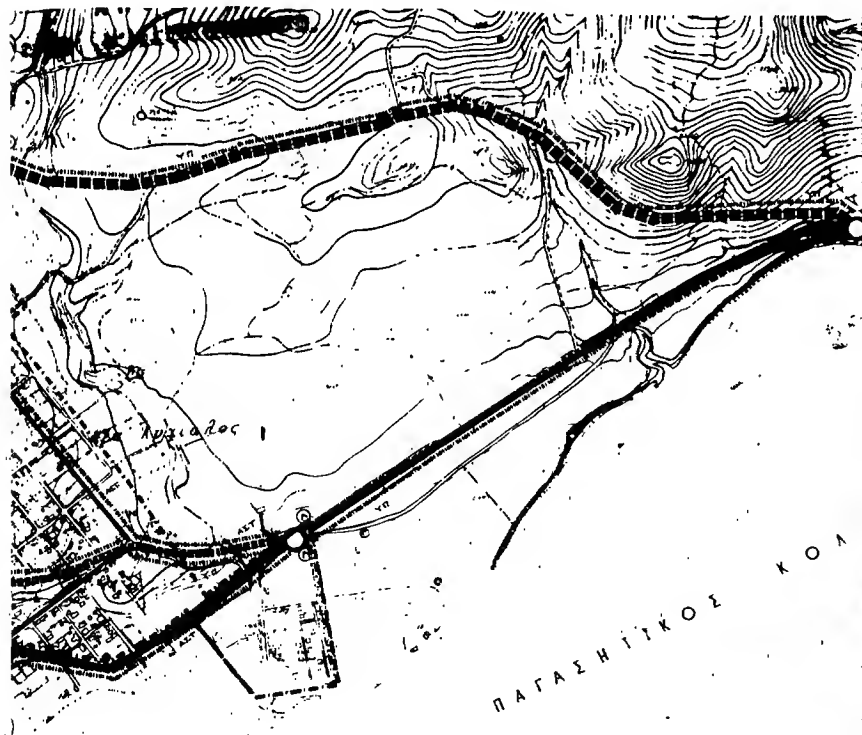
ΚΑΙΜΑΚΑ 1984 ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ  
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΝΗΝΙΩΝ



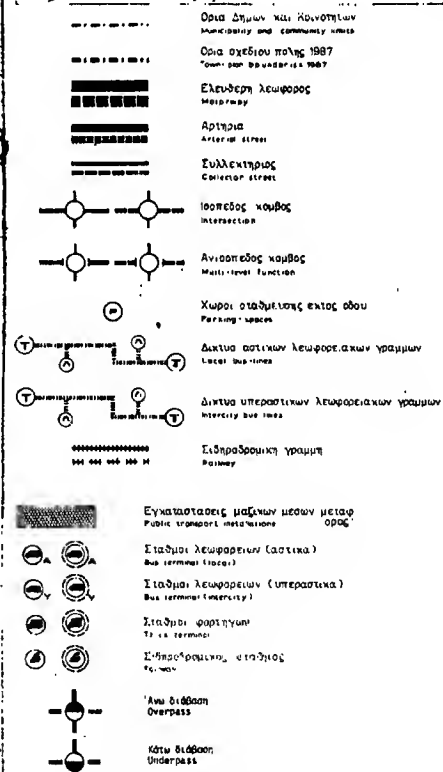








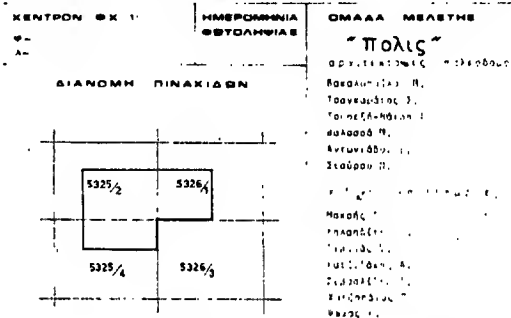
**Ε.Π.Α**  
**82-84**

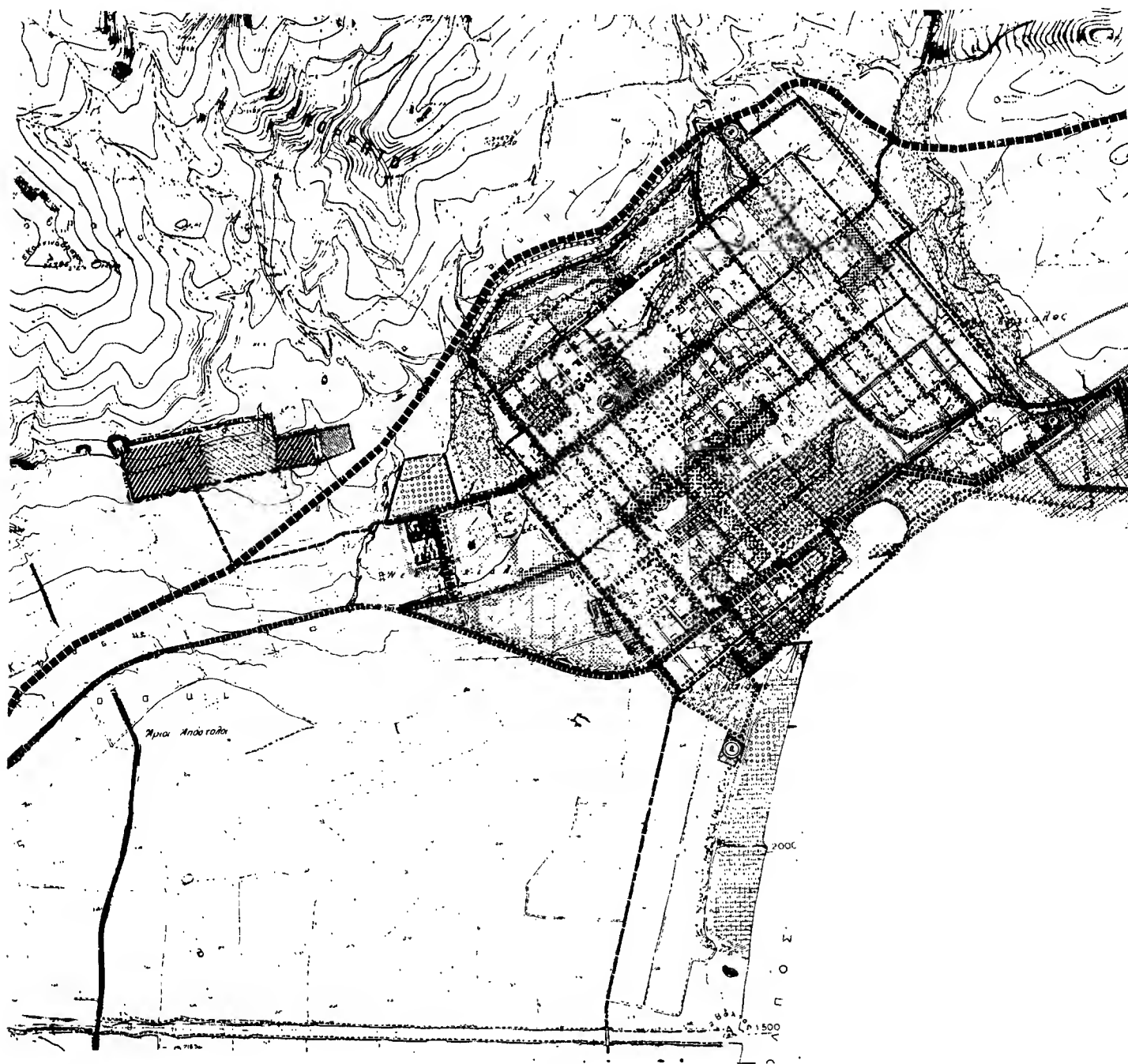


1. 21/10/86  
εγκρίθηκε η μελέτη του προγράμματος  
και λήφθηκαν τα μέτρα για την  
απόφαση της Κοινοτικής Επιτροπής  
(δ. Διαφάνεια).

14 Ιανουαρίου 1986.  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ





Ε.Π.Α  
82.84ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΕΣΤΡΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣΕ.Π.Α  
82.84

Γ. 24104/86  
Εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού  
Σχεδίου του οικισμού Ν. Αγκιάλας  
της Κοινότητας Ν. Αγκιάλας (Γ. Στοιχ.  
υπαικ).

14 Μαρτίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Σ. Σ. ΣΥΝΤΑΧΗ

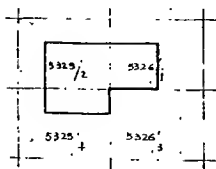
## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΝ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΣΤΟΛΗΦΕ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

"ΠΟΛΙΣ"

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΝ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΣΤΟΛΗΦΕ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

"ΠΟΛΙΣ"

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:5000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984

ΝΕΑ ΑΓΧΙΑΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:5000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ